

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 17/29-7-2013  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

**Αριθμός απόφασης 267/2013**

**Περίληψη:**

**Έγκριση ή μη σύνταξης πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 29<sup>η</sup> του μηνός Ιουλίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 23625/25-7-13 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 24 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γκαρνέτας Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος, Αντ/δρος
3. Δάγγας Στέλλιος, Γραμματέας
4. Ιτσκάρα - Θανασούλη Ευδοξία
5. Αδαμίδης Παύλος
6. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα
7. Γιαννούλης Ιωάννης
8. Παππάς Χρήστος
9. Βαδόλας Εμμανουήλ
10. Παπαδόπουλος Κων/νος
11. Ηλίας Γεώργιος
12. Βράντσης Θωμάς
13. Μαραντίδης Παναγιώτης
14. Ράλλη Σοφία
15. Χαλκιάς Γεώργιος
16. Τζώρτζης Βασίλειος
17. Ιωσηφίδου-Αποστόλου Παναίλα (Ιλια)
18. Φουντούλης Γεώργιος
19. Παρθενόπουλος Ιωάννης
20. Υφαντίδης Αχιλλέας
21. Γώγος Βασίλειος
22. Σέπκας Δημήτριος
23. Καρτσιούνης Γεώργιος
24. Λακηνάνος Αγγελάκης

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Λογδανίδης Ευστάθιος
2. Βασιλείου Γεώργιος
3. Καρυδά - Μυλωνά Μαρία
4. Γιάντσης Γεώργιος
5. Μπουρδάνος Αντώνιος
6. Δεληχρήστου - Τσίλη Ευαγγελία
7. Κελεσιδής Ιωάννης
8. Παπαθεοδώρου Γεώργιος
9. Παπαϊωάννου Δημήτριος

οι οποίοι δεν προσήλθαν  
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| 1. Τσουκαλάς Θωμάς      | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ    |
| 2. Πασχούλας Βασίλειος  | Τ.Κ. ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Τομπουλίδου Ζωγράφου | Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ   |
| 4. Μωυσίδης Αναστάσιος  | Τ.Κ. ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 5. Γεωργιάδης Σταύρος   | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| 1. Μπαλτατζίδης Σπύρος              | Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ        |
| 2. Νησιώτη-Χατζηκαλλινίδου Πετρούλα | Τ.Κ. ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ   |
| 3. Φανιάδης Θεόδωρος                | Τ.Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 4. Αντωνίου Μαρία                   | Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ      |
| 5. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα      | Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ    |
| 6. Τσαπακίδης Χαράλαμπος            | Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ        |
| 7. Διάκογλου Νικόλαος               | Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ     |
| 8. Πρόιος Χρήστος                   | Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ    |
| 9. Αλματζής Χρήστος                 | Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ      |

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος, η κ. Ιωσηφίδου, αποχώρησε λόγω υποχρεώσεων και δεν επέστρεψε.

Κατά τη συζήτηση και λήψη απόφασης του 5<sup>ου</sup>, 6<sup>ου</sup>, 7<sup>ου</sup>, 8<sup>ου</sup> και 9<sup>ου</sup> θέματος οι κ.κ. Καρτσιούνης, Γώγος, Παρθενόπουλος, απουσίαζαν από την αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, το λόγο έδωσε στον κ. Δήμαρχο ο οποίος ανέφερε τα εξής:

«Ο Δήμος Νάουσας είναι ιδιοκτήτης του δάσους Καννέλη, έκτασης 46.600 στρεμμάτων από το έτος 1959. Ένα τμήμα έκτασης 6.175,37 τ.μ στην περιοχή «Άγιος Παύλος» Νάουσας, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κατέχεται και χρησιμοποιείται από τον Χατζηιωαννίδη Θεόφιλο του Ευσταθίου, ως γήπεδο ποδοσφαίρου και χώρος στάθμευσης. Στο παρελθόν έχει γίνει προσπάθεια προσέγγισης με τον εν λόγω ιδιώτη για τη νομιμότητα της χρήσης της δημοτικής έκτασης, με την εκποίηση της έκτασης έναντι τιμήματος και όρους που κατήρτισε η δημορχιακή επιτροπή, όμως παρ' όλο που ειδοποιήθηκε δεν συμμετείχε στην διαδικασία. Παλαιότερα δε, είχε ειδοποιηθεί για χρήση της έκτασης ως αυθαίρετου δημοτικού κτήματος, αλλά πάλι δεν ανταποκρίθηκε.

Επειδή έχει εξαντληθεί κάθε χρονικό όριο και ο δήμος θα πρέπει να προστατέψει την περιουσία του.

**Καλείται το δημοτικό συμβούλιο**, αφού λάβει υπόψη του τα εξής:

α) Τις διατάξεις του άρθρου 178 του Κ.Δ.Κ ( Ν. 3463/2006) για την προστασία της Δημοτικής περιουσίας.

β) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ και ρυθμίσεως ετέρων τινών θεμάτων»όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις των παρ. 11 και 12 του άρθρου 3 του Ν 2307/95.

γ) Τις διατάξεις του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» με εξαίρεση τα άρθρα 8-20.

δ) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 263/68 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσεως διατάξεων περί Δημοσίων Κτημάτων» και

ε) Τα σχετικά στοιχεία του φακέλου.

- 1) **Να εγκρίνει** την διοικητική αποβολή του Χατζηιωαννίδη Θεόφιλου από την δημοτική έκταση εμβαδού 6.175,37 τ.μ όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και
- 2) **Να εξουσιοδοτήσει** τον Δήμαρχο Νάουσας να εκδώσει το σχετικό πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής».

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ.Λακηνάνος, θέτοντας τα εξής ερωτήματα: αν υπάρχουν και άλλες καταπατήσεις ή είναι η μοναδική, αν τα στοιχεία είναι της τοπογραφικής υπηρεσίας μετά από τοπογραφική αποτύπωση και έλεγχο, αν για το σημερινό θέμα έχει ειδοποιηθεί και προσκληθεί ο ιδιώτης, σε διαφορετική περίπτωση, προτείνει την αναβολή του θέματος ώστε να προσκληθεί και ο ιδιώτης, για τυπικούς λόγους. Σε κάθε περίπτωση η θέση τους είναι κατά των καταπατήσεων.

Στη συνέχεια πήρε το λόγο ο κ.Υφαντίδης, προτείνοντας αν υπάρχουν και άλλες περιπτώσεις καταπατήσεων, να γίνει μία κατάσταση με αυτές ώστε να τεθούν υπόψη του δημοτικού συμβουλίου και να τα συζητήσουν εφαρμόζοντας μια κοινή πολιτική.

Ο Δήμαρχος στη συνέχεια ενημέρωσε το σώμα ότι για να τεθεί υπόψη του δημοτικού συμβουλίου, κατάσταση με τυχόν καταπατήσεις, χρειάζεται προετοιμασία, τοπογραφικές μετρήσεις κ.λ.π. για τη συμπλήρωση του σχετικού φακέλου. Στην προκειμένη περίπτωση, έχουν γίνει τα ανωτέρω, έχουν γίνει μετρήσεις από την υπηρεσία με GPS και η υπόθεση είναι έτοιμη. Ωστόσο δεν έχει αντίρρηση εφόσον το σώμα αποφανθεί, να γίνει η αναβολή του θέματος, ώστε να ειδοποιηθεί και ο ιδιώτης, έστω και για τυπικούς λόγους.

Ο κ.Γώγος, πρότεινε την αναβολή του θέματος, ώστε να ειδοποιηθεί και ο ιδιώτης για να δώσει τις τυχόν εξηγήσεις.

Σε αυτό το σημείο ο κ.Υφαντίδης, εκφράζει γενικά την αντίθετη άποψη του στην εκποίηση δασικών εκτάσεων.

Η κ.Ιτσκάρα διαφώνησε με την αναβολή του θέματος, καθώς ο φάκελος είναι έτοιμος.

Ο Πρόεδρος έθεσε και αυτός την άποψη του για να πραγματοποιηθεί η συζήτηση του θέματος και να ληφθεί απόφαση, καθώς ο φάκελος της υπόθεσης είναι έτοιμος και η υπηρεσία έχει διαπιστώσει την καταπάτηση της έκτασης

Ο κ.Τεληγιαννίδης, πρότεινε την αναβολή του θέματος για την επόμενη συνεδρίαση, για τυπικούς λόγους, ώστε να ειδοποιηθεί και ο ιδιώτης.

Ο κ.Βαδόλας, πρότεινε την αναβολή του θέματος για την επόμενη συνεδρίαση, για τυπικούς λόγους, ώστε να ειδοποιηθεί και ο ιδιώτης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, έθεσε τις δύο προτάσεις, τη μία να συζητηθεί και να ληφθεί απόφαση επί του θέματος της ημερήσιας διάταξης και τη δεύτερη του κ.Λακηνάνου, για την αναβολή του θέματος ώστε να προσκληθεί και ο ιδιώτης, σε ψηφοφορία:

ΥΠΕΡ της συζήτησης και λήψης απόφασης επί του θέματος της ημερήσιας διάταξης, ψήφισαν δώδεκα (12) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Γκαρνέτας, Ιτσκάρα, Αδαμίδης, Τσαγκαλίδου, Παππάς, Παπαδόπουλος, Ηλίας, Βράντσης, Μαραντίδης, Ράλλη, Χαλκιάς, Τζώρτζης,

ΥΠΕΡ της αναβολής του θέματος, ώστε η συζήτηση να πραγματοποιηθεί εφόσον έχει προσκληθεί και ο αναφερόμενος ιδιώτης, ψήφισαν έντεκα (11) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Γιαννούλης, Βαδόλας, Φουντούλης, Παρθενόπουλος, Τεληγιαννίδης, Υφαντίδης, Γώγος, Σέπκας, Δάγγας, Καρτσιούνης, Λακηνάνος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση την πρόταση του κ. Δημάρχου, όπως αυτή διατυπώθηκε κατά την εισήγηση του, να εγκρίνει την διοικητική αποβολή του Χατζιωαννίδη Θεόφιλου από την δημοτική έκταση εμβαδού 6.175,37 τ.μ όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο Νάουσας να εκδώσει το σχετικό πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής

ΝΑΙ ψήφισαν δεκατρείς (13) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Γκαρνέτας, Ιτσκάρα, Αδαμίδης, Τσαγκαλίδου, Γιαννούλης, Παππάς, Παπαδόπουλος, Ηλίας, Βράντσης, Μαραντίδης, Ράλλη, Χαλκιάς, Τζώρτζης

ΛΕΥΚΟ ψήφισαν δέκα (10) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Βαδόλας, Φουντούλης, Παρθενόπουλος, Τεληγιαννίδης, Υφαντίδης, Γώγος, Σέπκας, Δάγγας, Καρτσιούνης, Λακηνάνος.

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη την πρόταση του κ. Δημάρχου, όπως αυτή διατυπώθηκε κατά την εισήγηση του, και την σχετική νομοθεσία που ανέφερε,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Να προβεί ο Δήμος Ηρωικής Πόλεως Νάουσας στη διοικητική αποβολή του Χατζιωαννίδη Θεόφιλου από την δημοτική έκταση εμβαδού 6.175,37τ.μ στην περιοχή «Άγιος Παύλος» Νάουσας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από τον Οκτώβριο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Τζουβάρα Βασιλείου του Γεωργίου, σε κλίμακα 1:500, και αφορά το Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10)= 6.175,37τ.μ., τμήμα των με αριθμό 111, 112 και 129 αγροτεμαχίων από τη διανομή του 1967 στο αγρόκτημα Αγίου Παύλου Νάουσας, του Δάσους Κανέλλη ιδιοκτησίας Δήμου Νάουσας

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Νάουσας να εκδώσει το σχετικό πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής.

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ. Βαδόλας, Φουντούλης, Παρθενόπουλος, Τεληγιαννίδης, Υφαντίδης, Γώγος, Σέπκας, Δάγγας, Καρτσιούνης, Λακηνάνος, ψηφίζοντας λευκό.

#### **Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δε θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου. Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **267/2013**.

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΚΑΡΝΕΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**